## ZARZĄDZENIE Nr 155/2022

 **BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

 **z dnia 04 lipca 2022 r.**

 **w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

 Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),
w związku z § 1 ust. 2 pkt 7 i 8 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 204/2021 z dnia 17 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2022 r., zarządzam,co następuje:

 § 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1399/11 o powierzchni 24 m2, położoną przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 września 2022 r. do 31 sierpnia 2025 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 717/1 o powierzchni 114 m2, położoną przy ul. Korczaka w Gorlicach, na okres od 1 września 2022 r. do 31 sierpnia 2025 r. z przeznaczeniem na urządzenie dojścia/dojazdu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

 § 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

 § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Załącznik

 do Zarządzenia Nr 155/2022

 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 04 lipca 2022 r.

**W Y K A Z**

 **nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr****działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.****w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości****(netto)** |
| 1. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 24 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - garaż | 01.09.2022 r. 31.08.2025 r. | 2,52 zł/miesięcznie/ |
| 2. | 717/1 | NS1G/00020689/1 | 114 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Korczaka | Plan Nr 4-US- tereny usług publicznych- dojście/dojazd | 01.09.2022 r. 31.08.2025 r. | 0,28 zł/miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.