**Zarządzenie Nr 194/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 3 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.994 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 194/2018

 Burmistrza Miasta Gorlice

 z dnia 3 sierpnia 2018 roku

**Wykaz**  **lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
|  1. | Nr 1429/1  | 154,61 | - ul. Mickiewicza 1 - KW NS1G/00040393/5- Plan Nr 3 MU- Tereny zabudowy śródmiejskiej- usługi komercyjne i publiczne | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,- Lokale usytuowane na I piętrze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,- Stawka czynszu za 1 m2:15,98 zł netto + (23 % VAT) 3,68 zł = 19,66 zł brutto,  3,19 zł netto + (23 % VAT) 0,73 zł = 3,92 zł brutto. |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia ………………….do dnia……………………