**Zarządzenie Nr 235/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 1 października 2018 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonej w Gorlicach przy ul. Stawiska**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), uchwały nr 625/LIII/2018 Rady Miasta Gorlice z dnia 27 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Gorlicach przy ul. Stawiska zarządza się,co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany nieruchomość gruntową Miasta Gorlice, oznaczoną działkami ewidencyjnymi nr: 1531/32 o pow. 0,0108 ha obj. KW NS1G/00036307/5, 1531/34 o pow. 0,0013 ha obj. KW NS1G/00089558/5, położoną w Gorlicach przy ul. Stawiska, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do Zarządzenia Nr 235/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 1 października 2018 r.**

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonej do zamiany**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm. ) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną, jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w ha** | **Kw.** | **Położenie/opis** | **Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**  **i sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości**  **w zł**  **(netto)** | **Forma**  **obrotu - zbycia** |
| 1531/32  1531/34 | 0,0108  0,0013 | NS1G/00036307/5  NS1G/00089558/5 | Nieruchomość położona w strefie śródmiejskiej miasta Gorlice przy ul. Stawiska.  Działki bezpośrednio przylegają do siebie, mają kształt nieregularny. Jest to teren płaski, utwardzony, wykorzystywany na cele parkingowe. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gorlice działki znajdują się w terenach komunikacji o symbolu 3.KS. | 8 906,00 | Zbycie następuje w drodze zamiany za nieruchomość stanowiącą działkę nr 1531/6 o pow. 0,0165 ha stanowiącą własność Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz prawo użytkowania wieczystego działki nr 1536/6 o pow. 0,0007 ha, położonej w Gorlicach przy ul. Stawiska, stanowiącej własność Miasta Gorlice będącej w użytkowaniu wieczystym Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. |

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2017 poz. 1221 ze zm. ) do ceny działek doliczony zostanie podatek VAT wyliczony

według stawki 23 %.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.