**Zarządzenie Nr 110/2019**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 15 maja 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 506 ) oraz art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje**:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gorlicach .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 110/2019 Burmistrza Miasta Gorlice

z dnia 15 maja 2019 roku

**Wykaz**  **lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Nr 1430 | 9,73 m2 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości:  - ul. Podkościelna 1 w Gorlicach  - KW 40922  - Plan Nr 3 - 58. MN  - Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,  - Dopuszcza się realizację usług podstawowych. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,  - Stawka czynszu za 1 m2:  17,07 zł netto + (23 % VAT) 3,93 zł = 21,00 zł brutto |

Wykaz wywieszono od dnia ………………….do dnia…....................