**Zarządzenie Nr 229/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

 **z dnia 18 września 2018 r.**

 **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Gorlicach przy ul. Królowej Jadwigi.**

 Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice nr 30/IV/2003 z dnia 30 stycznia 2003 r. *w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorlice oraz regulacji prawnej terenów zajętych pod drogami* zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Gorlice, położoną w Gorlicach przy ul. Królowej Jadwigi, oznaczoną działką nr 2682/3 o pow. 0,0049 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1G/00027859/3, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust. 1 następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 2678, obj. księgą wieczysta nr NS1G/00020315/9.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Z**ałącznik do Zarządzenia**

**Nr 229/2018 Burmistrza Miasta Gorlice**

 **z 18 września 2018 roku**

**W Y K A Z**

 **nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Położenie, oznaczenie nieruchomości**  | **Nr****działki**  | **Pow.****w m2**  | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Cena nieruchomości /netto/** | **Forma zbycia** |
| 1. | Gorlice,ul. Królowej Jadwigi | 2682/3 | 49 | NS1G/00027859/3 | Działka położona jest wśród zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jest to teren płaski porośnięty trawą i krzewami ozdobnymi. W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 2 nieruchomość położona jest w terenach komunikacji - symbol z planu – 1.KUd. Teren ten znajduje się poza pasem drogowym łączącym ulicę Warneńczyka z ul. Królowej Jadwigi.  |   3 600,00 zł  | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodaro-wania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 2678. |

1 Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2017 poz. 1221 ze zm. ) sprzedaż nieruchomości

p podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.