Załącznik do Zarządzenia Nr 10/2022

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 4 stycznia 2022 r.

**Wykaz**  **lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 3. | Nr 1451/4 | 124,02 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości:  - ul. 3 Maja 20,  - KW NS1G 24191/1  - Plan Nr 3 – 13.MW  - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego , dopuszcza się realizację usług podstawowych tj. handel i usługi,  - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Klubu Seniora. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny lokalu: -dobry - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,  - Stawka czynszu za 1 m2:  6,14 zł netto + (23 % VAT) 1,41 zł = 7,55 zł brutto, |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment A– parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia ………………………... do dnia………………………………. .