Załącznik do Zarządzenia Nr 127/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 1 sierpnia 2023 r.

**Wykaz**  **lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | 1263, 1264, 1265/2 | 51,95 | - ul. Mickiewicza 4 w Gorlicach  - KW NS1G/00000529/6  - Plan Nr 3 - MU  - Teren zabudowy śródmiejskiej – strefa ochrony konserwatorskiej | Umowa najmu na czas określony – 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze . | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  5,00 zł netto+ (VAT 23 %) 1,15 zł = 6,15 zł brutto, |
| 2. | Nr 579/8 i 579/12 | 29,20 | - ul. Biecka 9 B Gorlice  - KW NS1G/00037224/6  - Plan Nr 4 - 4.UP –tereny usług publicznych, zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego, przeznaczenie podstawowe terenu administracja publiczna, usługi komercyjne; | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  1,82 zł netto + (23 % VAT) 0,42 zł = 2,24 zł brutto, |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dnia ………………………... do dnia………………………………. .