

Zarządzenie Nr 109 /2019
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 14 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości położonej w Gorlicach przy ul. Korczaka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 585/XLIX/2018 z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych przy ul. Korczaka i ul. Wesolej w Gorlicach zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany w ramach postępowania sądowego nieruchomość gruntową Miasta Gorlice położoną w Gorlicach przy ul. Korczaka oznaczoną działką ewidencyjną Nr 719/3 o pow. 0,3446 ha, obj. KW NS1G/00020584/5 Sądu Rejonowego w Gorlicach, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Położenie, nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
Gorlice ul. Korczaka	719/3	3446	NS1G/00020584/5	<p>Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie brzeżnej miasta w terenie potencjalnie osuwiskowym, w przeważającej części porośniętym roślinnością drzewiastą. Jest to teren w kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka nie jest zabudowana. Dojazd drogą asfaltową. Brak podstawowych mediów, jedynie sieć telefoniczna.</p> <p>W planie zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 4” działka przeznaczona jest częściowo pod tereny usług publicznych – symbol z planu US oraz tereny lasów – symbol z planu 1.ZL.</p>	57 582,00 zł	Zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice oznaczonej jako działka Nr 719/3 następuje w drodze zamiany za nieruchomości stanowiące własność lub współwłasność osób fizycznych tj. udział w działkach Nr 342/1, 342/2 i 342/3 przy ul. Wesolej oraz działkę Nr 718/4 i udział w działkach Nr 714/38 i 714/37 przy ul. Korczaka w ramach rozliczenia roszczeń objętych postępowaniem sądowym ICo 97/17 SR w Gorlicach.

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2018 poz. 2174 ze zm.) zbycie nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu wg obowiązujących stawek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.