**Zarządzenie Nr 108 /2019**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 14 maja 2019 r.**

 **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Gorlicach przy ul. Strażackiej.**

 Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 66/V/2019 z dnia 28 lutego 2019 r. *w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Gorlicach przy ul. Strażackiej* zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Gorlicach przy ul. Strażackiej, obejmującą działkę ewidencyjną nr 1204/6 o pow. 0,0070 ha, obj. KW nr NS1G/00045389/9 Sądu Rejonowego w Gorlicach, zabudowaną budynkiem garażowym, będącą własnością Miasta Gorlice, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Z**ałącznik do Zarządzenia**

**Nr 108 /2019 Burmistrza Miasta Gorlice**

 **z dnia 14 maja 2019 roku**

 **W Y K A Z**

**nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie, nieruchomości** | **Nr****działki**  | **Pow.****w m2**  | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Cena nieruchomości** | **Forma zbycia** |
| Gorliceul. Strażacka | 1204/6 | 70 | NS1G/00045389/9 | Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach zabudowy śródmiejskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy o funkcji usługowo – handlowej. Jest to teren płaski w kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka w całości zabudowana jest murowanym, jednokondygnacyjnym budynkiem garażu o pow. użytkowej 63,39 m2, wyposażony w instalację elektryczną (trójfazową). Ogólny stan techniczny budynku określa się jako zły. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Strażackiej.  W planie zagospodarowania przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 3” działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy śródmiejskiej położone w strefie ochrony historycznego układu urbanistycznego Zespołu Staromiejskiego oraz w strefie nadzoru archeologicznego – symbol z planu MU oraz w niewielkim zakresie pod tereny komunikacji – symbol z planu 1.KUd. |   50 000,00 zł  | Przetarg ustny nieograniczony |

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2018 poz. 2174 ze zm. ) sprzedaż nieruchomości korzystać będzie ze zwolnienia z opodatkowania podatkiem VAT.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach oraz zamieszczeniu na stronie internetowe Urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.